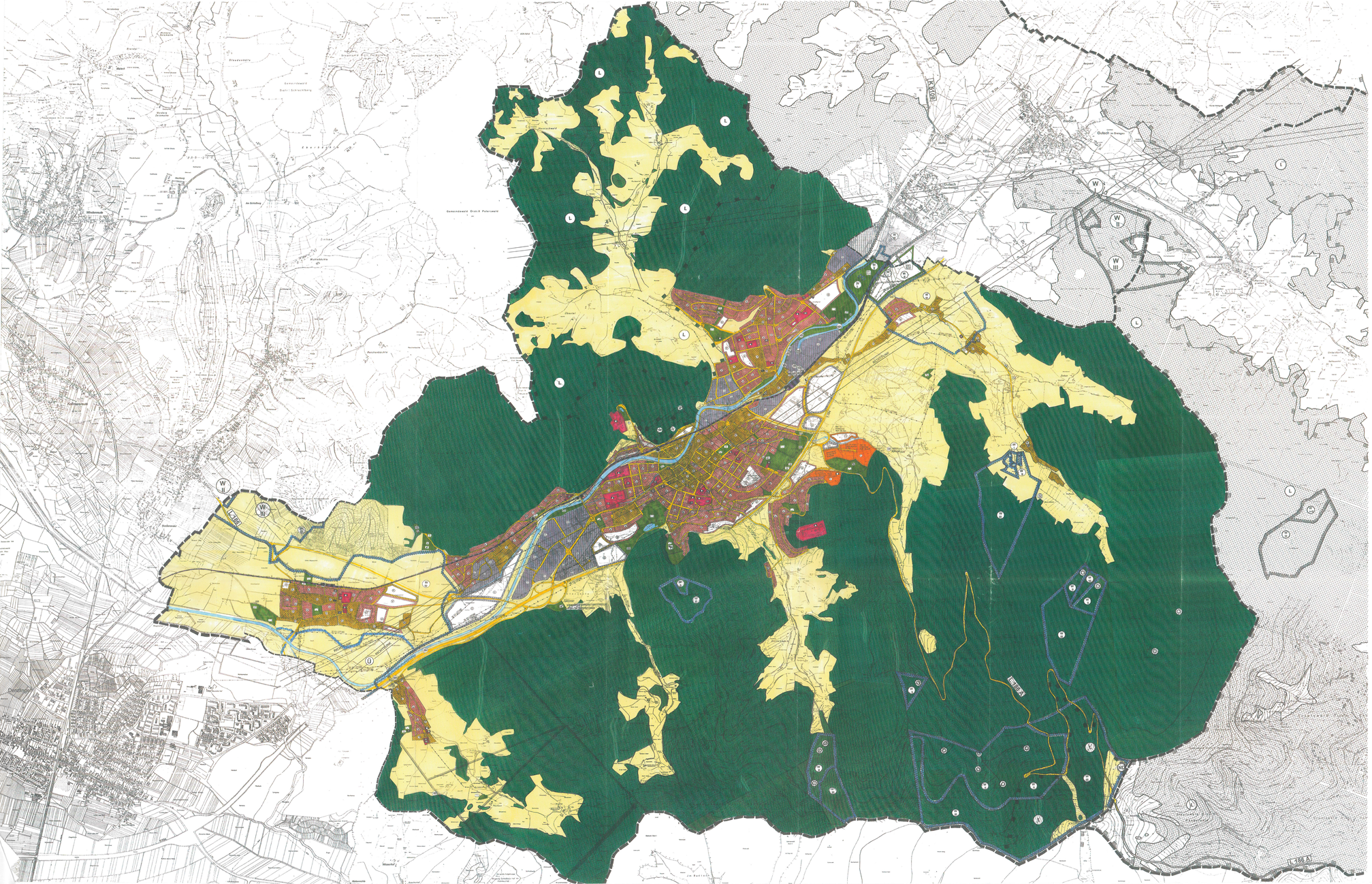

ZEICHENERKLÄRUNG

BESTAND | GEPL. — ART DER BAULICHEN NUTZUNG

- WOHNBAUFLÄCHEN
- GEMISCHTE BAUFLÄCHEN
- GEWERBLICHE BAUFLÄCHEN
- SONDERBAUFLÄCHEN

GEMEINBEDARFSFLÄCHE

- VERWALTUNGSGEBÄUDE
- SCHULE
- WEHRGEMEINSCHAFT
- POST
- KIRCHE
- KULTUR
- SOZIALE EINRICHTUNG, KINDERGARTEN, ALTENHEIM
- FEUERWEHR
- KOMM. BAUHOF
- FORSTAMT
- KINDERGARTEN
- ALTENHEIM

VERKEHRSFLÄCHEN

- AUTOBAHNEN ODER AUTOBAHN-ÄHNLICHE STRASSEN
- SONSTIGE ÜBERÖRTLICHE ODER-ÖRTLICHE HAUPTVERKEHRSSTRASSEN
- BESTEHENDE GRENZE DER ORTSDURCHFAHRT
- RUHENDER VERKEHR
- FLÄCHEN FÜR BAHNANLAGEN
- HALTESTELLE DER ELTZTALBAHN

FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN

- ELEKTRIZITÄTSWERK ODER UMFORMERSTATION
- GASWERK
- WASSERBEHÄLTER
- HOCHBEHÄLTER
- PUMPWERK
- ABFALL
- BRUNNEN
- ABWASSER

FÜR WINDKRAFTANLAGEN GEEIGNETE FLÄCHE

WINDKRAFTANLAGENSTANDORT

RÜB — REGENÜBERLAUFBECKEN
RÖ — REGENÖBERLAUFE
RKB — REGENKLÄRBECKEN

HAUPTVERSORGUNGS- UND HAUPTABWASSERLEITUNGEN

- OBERIRDISCH
- UNTERIRDISCH
- 20 kV-LEITUNG
- ELEKTRISCHE HOCHSPANNUNGSLEITUNG
- HAUPTLEITUNG DER WASSERVERSORGUNG
- HAUPTLEITUNG DER GASVERSORGUNG
- HAUPTABWASSERLEITUNG

GEMEINDEGRENZE
GRENZE DES GELTUNGSBEREICHS

GRÜNFLÄCHEN

- FRIEDHOF
- BADEPLATZ/FREIBAD
- SPORTPLATZ
- TENNISPLATZ
- SPIELPLATZ
- PARKANLAGE
- SCHIESSPLATZ
- GÄRTNEREI
- DAUERKLEINGÄRTEN
- ZELTPLATZ
- KLEINTIERZUCHTANLAGE

WASSERFLÄCHEN

- WASSERSCHUTZGEBIET
- ÜBERSCHWEMMUNGSGEBIET
- QUELLENSCHUTZGEBIET

UMGRENZUNG DER FLÄCHEN DIE DEM NATUR- ODER DEM LANDSCHAFTSSCHUTZ UNTERLIEGEN

- LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET
- NATURSCHUTZGEBIET
- NATURDENKMAL
- FLÄCHEN FÜR LANDWIRTSCHAFT
- FLÄCHEN FÜR FORSTWIRTSCHAFT
- KULTURDENKMAL
- FLÄCHE FÜR BERGBAU
- LÄRMSCHUTZ

ALTLASTENVERDACHTSFLÄCHEN

- FLÄCHIGE DARSTELLUNG
- SYMBOLHAFTE DARSTELLUNG
- ALTLASTEN DES TYP E (SIEHE ZIFFER 4.7.2 ERLÄUTERUNGSBERICHT)
- ALTLASTEN DES TYP B (SIEHE ZIFFER 4.7.2 ERLÄUTERUNGSBERICHT)

AUFSTELLUNG BESCHLOSSEN GEMÄSS § 2 (1) BauGB DURCH BESCHLUSS DES GEMEINSAMEN AUSSCHUSSES DER VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT WALDKIRCH/ GUTACH I. BR./ SIMONSWALD AM 06.06.1993

BETEILIGUNG DER BÜRGER GEMÄSS § 3 (1) BauGB DURCH EINE BÜRGERINFORMATIONS-VERANSTALTUNG AM 16.06.1997 IN WALDKIRCH, 24.06.1997 IN GUTACH I. BR.; 11.06.1997 IN SIMONSWALD

FRÜHZEITIGE BETEILIGUNG DER TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE GEMÄSS § 4 (1) BauGB VOM 24.04.1998 BIS 10.06.1998

1. ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG DES PLANENTWURFS MIT ERLÄUTERUNGSBERICHT GEMÄSS § 3 (2) BauGB VOM 24.11.1997 BIS 09.01.1998

2. ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG DES PLANENTWURFS MIT ERLÄUTERUNGSBERICHT GEMÄSS § 3 (3) BauGB VOM 18.10.1997 BIS 19.11.1999

3. ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG DES PLANENTWURF'S GEMÄSS § 3 (3) BauGB VOM 27.11.2000 BIS 11.12.2000

FESTSTELLUNGSBESCHLUSS DURCH DEN GEMEINSAMEN AUSSCHUSS DER VERWALTUNGS-GEMEINSCHAFT WALDKIRCH/GUTACH I. BR./ SIMONSWALD AM 22.03.2001

GENEHMIGUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES AM _____

Genehmigt mit Verfügung des Landratsamtes Emmendingen vom 09.08.2001 (§ 6 Abs. 2 BauGB)
Az: 4-6621.1-Wa/Sch
Di Sn/ab

ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG DER GENEHMIGUNG GEMÄSS § 6 (5) BauGB AM _____ 04. Okt. 01

LEIBINGER
BÜRGERMEISTER/VORSITZENDER DER VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT

DER TEXTLICHE UND ZEICHNERISCHE INHALT DIESES FLÄCHENNUTZUNGS- PLANES STIMMT MIT DEM FESTSTELLUNGSBESCHLUSS VOM 22.03.2001 ÜBEREIN. DAS VERFAHREN WURDE ORDNUNGSGEMÄSS DURCHGEFÜHRT.

10. Mai 01

LEIBINGER
BÜRGERMEISTER/VORSITZENDER DER VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN DER VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT WALDKIRCH/GUTACH I. BR./ SIMONSWALD

GEMEINDE WALDKIRCH GESAMTPLAN

N

M. 1:10.000
IM ORIGINAL

0 100 200 500 1000

PLANDATUM: 22.03.2001		Architektur ■ Städtebau ■ Projektentwicklung Freie Architekten - Freie Stadtplaner Schwabentorring 12 - D-79006 Freiburg Tel: 07 61/3 68 75-0 - Fax: 07 61/3 68 75-17 info@kbf-freiburg.de - www.kbf-freiburg.de Körber Barton Fahlen
FORMAT: 87/154	PROJEKTNR.: S-94-222	